

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA VAREŠ
Služba za opću upravu, društvene djelatnosti
i boračko-invalidsku zaštitu

Na osnovu člana 10. stav (2) Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14 i 1/18), (u daljem tekstu Uredba), Općinska služba za opću upravu društvene djelatnosti i boračko invalidsku zaštitu, objavljuje

OGLAS

o mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu novčanih sredstava braniocima i članovima njihovih porodica u svrhu rješavanja stambenog pitanja

I. Predmet Oglasa

Obavještavaju se branioci i članovi njihovih porodica sa prebivalištem na području Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Kanton), općine Vareš, kao i povratnici u Republiku Srpsku koji ostvaruju osnovna prava iz branilačko-invalidske zaštite u Općini Vareš i koji su na evidenciji nadležnog organa za vojne evidencije u Općini Vareš, **da imaju pravo i mogućnosti podnošenja zahtjeva za dodjelu jednokratnih, bespovratnih novčanih sredstava u svrhu rješavanja stambenog pitanja na način:**

- 1) izgradnje stambenog objekta s ciljem trajnog stambenog rješavanja;
- 2) kupovine individualnog stambenog objekta ili stana na osnovu ugovora zaključenog u 2018. i 2019. godini;
- 3) prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida;
- 4) sufinansiranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog objekta;

II. Pravo učešća na Oglasu imaju branioci i članovi njihovih porodica pod uvjetom da:

- 1) imaju prebivalište na području Kantona u trajanju od najmanje 3 (tri) godine neprekidno, osim povratnika u RS;
- 2) ostvaruju prava iz oblasti branilačko-invalidske zaštite u općinama Kantona;
- 3) nemaju riješeno stambeno pitanje na području BiH i isto rješavaju na području Kantona (osim povratnika u RS);
- 4) posjeduju valjanu dokumentaciju za izgradnju, kupovinu stambenog objekta, prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida ili sufinansiranja izdavanja dozvola za gradnju i sufinansiranja legalizacije stambenog objekta;
- 5) nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta, donatorskih i ostalih sredstava dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- 6) nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu članova zajedničkog domaćinstva;
- 7) oni i članovi njihovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta koji obavljaju privrednu ili drugu djelatnost, registrovani kao privredno društvo;
- 8) ukupna primanja domaćinstva demobiliziranog branioca i RVI sa stepenom invalidnosti od 20% do 60% ne prelaze iznos prosječne neto plaće isplaćene u FBiH u 2018. godini prema podacima Zavoda za statistiku Federacije Bosne i Hercegovine, odnosno iznos od **889,00 KM**;

III. Rješavanje stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica vrši se po pravu prvenstva kako slijedi:

- 1) dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5.stav 3. Federalnog zakona;
- 2) djeca šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca bez oba roditelja i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% I grupe;
- 3) porodice sa dva i više šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 100% II grupe;
- 4) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5.stav 3. Federalnog zakona ;
- 5) porodice šehida, poginulih, umrlih, nestalih branilaca i ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 90%, 80% i 70%;
- 6) članovi uže porodice poginulih, umrlih ili nestalih dobitnika ratnih priznanja ili odlikovanja iz člana 5.stavovi 4. i 5. Federalnog zakona i umrlih ratnih vojnih invalida;
- 7) ostali dobitnici ratnih priznanja ili odlikovanja;
- 8) ratni vojni invalidi sa oštećenjem organizma od 20% do 60%;
- 9) demobilizirani branioci;
- 10) udovica umrlog demobiliziranog branioca iz člana 3. tačka a) Uredbe;
- 11) roditelji umrlog ratnog vojnog invalida ili demobiliziranog branioca iz člana 3. tačka b) Uredbe;

IV. Potrebna dokumentacija koju prilažu kandidati za dodjelu sredstava (original ili ovjerene kopiji ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva):

- 1) dokaz o statusu branioca i člana porodice branioca;
- 2) fotokopiju lične karte;
- 3) rješenje o starateljstvu nad malodobnom djecom bez oba roditelja (za djecu šehida/ poginulih branilaca bez oba roditelja);
- 4) dokaz o provedenoj ostavinskoj raspravi na pokretnoj i nepokretnoj imovini za porodice šehida/poginulih branilaca;
- 5) uvjerenje o kretanju izdato od MUP-a;
- 6) kompletna dokumentacija o stambenoj situaciji (ovisno o načinu rješavanja stambenog pitanja): u slučaju gradnje stambenog objekta (urbanističku i/ili građevinsku dozvolu, z.k.izvadak na imovinu kao dokaz o vlasništvu podnosioca zahtjeva), u slučaju kupovine stambenog objekta (ugovor o kupovini stambenog objekta uz priložen z.k. izvadak prodavca ili dokaz da je podnesen zahtjev za uknjižbu od strane kupca, te rješenje Porezne uprave-nadležne Porezne ispostave o plaćanju/oslobađanju plaćanja poreza na promet nekretnina);
- 7) uvjerenje o prihodima zaposlenih, odnosno uvjerenje o nezaposlenosti punoljetnih članova domaćinstva;
- 8) posjedovni list i uvjerenje o promjenama u katastru od 1992.godine iz svih općina prebivališta (za lica koja su mijenjala prebivališta), za sve punoljetne članove domaćinstva;
- 9) uvjerenje nadležnog općinskog organa da nisu bili korisnici nepovratnih sredstava Federalnog, Kantonalnog ili općinskog budžeta dodjeljenih u svrhu stambenog zbrinjavanja u iznosu većem od 5.000,00 KM;
- 10) ovjerena izjava da nisu izvršili zamjenu, prodaju ili poklon stambenog objekta u ličnom ili vlasništvu bračnog druga i članova domaćinstva. **Uz Izjavu priložiti uvjerenje da nisu vlasnici nekretnina ili z.k. izvadak o vlasništvu i vrsti/naravi nekretnina (iz evidencije vlasnika nekretnina i vlasnika iz KPU za Općinu/Grad ZK ureda) sa dokazom da nije vršena zamjena, prodaja ili poklon stambenog objekta za podnosioca zahtjeva i sve punoljetne članove domaćinstva;**
- 11) ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu (kućna lista);

- 12) uvjerenje Porezne uprave da nema poreznih zaduženja za sve punoljetne članove porodičnog domaćinstva, odnosno da podnosilac zahtjeva i članovi nisu vlasnici ili suvlasnici subjekta, koji obavlja privrednu ili drugu djelatnost registriranog kao privredno društvo;
- 13) ovjerena kopija Specifikacije za utvrđivanje dohotka od samostalne djelatnosti-obrazac SPR 1053(koji se podnosi uz Godišnju poreznu prijavu/Godišnju prijavu dohotka) za prethodnu kalendarsku godinu;
- 14) ovjerena izjava o ukupnim prihodima domaćinstva (prema propisanom obrascu izjave);
- 15) druge dokaze iz kojih se vidi opravdanost zahtjeva: o stambenoj situaciji u slučaju sufinanciranja dozvole za gradnju i sufinanciranja legalizacije stambenog objekta (pravosnažno rješenje nadležnog organa Općine/Grada sa dokaz o troškovima u postupku); za prilagođavanja stambenog objekta posebnim potrebama ratnih vojnih invalida (dokaz o potrebi prilagođavanja i vrijednosti radova u stambenom objektu sa predračunom/računom radova ovlaštenog privrednog subjekta registriranog za građevinske radove).

V. Visina sredstva

Sredstva za realizaciju prava branilaca i članova njihovih porodica za rješavanje stambenog pitanja osigurana su u Budžetu Kantona za 2019.godinu, na budžetskoj stavci Ministarstva za boračka pitanja „Pomoć u rješavanju stambenog pitanja“, a ista će se realizirati sukladno sa dinamikom priliva sredstava u Budžet Kantona.

VI. Postupak podnošenja zahtjeva i odobravanja sredstava

Zahtjev za novčanu pomoć u svrhu rješavanja stambenog pitanja zainteresirani kandidati podnose općinskoj/Gradskoj službi nadležnoj za poslove branilačko-invalidske zaštite na posebnom-**(propisanom obrascu)** od strane Ministarstva, uz obavezno prilaganje kompletne dokumentacije, kao dokaza o ispunjavanju uvjeta Oglasa, a u cilju izrade konačne liste prvenstva za dodjelu sredstava osiguranjem prioritetnog rješavanja stambenog pitanja po pravu prvenstva u skladu sa važećim propisima.

Sve druge informacije koje se odnose na uvjete, način i postupak ostvarivanja prava na pomoć/dodjelu sredstava po Oglasu, zainteresirani kandidati mogu dobiti uvidom u važeće propise-odredbe Zakona o dopunskim pravima branilaca i članova njihovih porodica Kantona ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 1/14), Uredbe o pomoći u rješavanju stambenog pitanja branilaca i članova njihovih porodica, („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona" br. 4/14 i 1/18), koji će biti istaknuti uz ovaj oglas, kao i na web stranici www.zdk.ba.

VII. Prijave na Oglas, odnosno podnošenje zahtjeva na propisanom obrascu može se izvršiti u roku od 30 (trideset) dana, od dana objavljivanja Oglasa u sredstvima informiranja i na oglasnoj ploči Općine Vareš, tj. od 22.04.2019.god. (ponedeljak) do 22.05.2019. godine, kada je i posljedni dan za podnošenje zahtjeva.

Obrasce zahtjeva zainteresirani kandidati mogu preuzeti pri na protokolu Općine Vareš. Podnosilac je obvezan naznačiti način rješavanja stambenog pitanja i svojeručno potpisati zahtjev. Kompletna dokumentacija, podrazumijeva potrebnu dokumentacija tražena Oglasom (original ili ovjerene kopije ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva). Općinska služba nadležna za poslove branilačko-invalidske zaštite u obavezi je pružiti sve potrebne dodatne informacije podnosiocima zahtjeva.

Nepotpuni, neblagovremeni i neuredni zahtjevi neće biti razmatrani.

Broj: 13/03-3-3-23-6519-1/19

Datum: 17.04. 2019.god.